

primljeno 27.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD ČABAR

KLASA: 022-05/20-01/1
URBROJ: 2108-02/2-20-1
Čabar, 24. veljače 2020. godine

STEČAJNI UPRAVITELJ
BOGDAN VESELINOVIĆ
MARIJANA STEPČIĆA 34
51000 RIJEKA

PREDMET: Pismo namjere, kč.br. 6211, 6212 i 6213

Poštovani,

u mjestu Makov Hrib, na području grada Čabra, nalazi se poslovni objekt, nekadašnja pilana, koji je dugi niz godina zapušten. Dana 03. svibnja 2019. godine u teretovnom listu kč. br. 6211, 6212 i 6213 k.o. Čabar, pod brojem 2.3. upisana je zabilježba prodaje:

*„2.3 Zaprimljeno 03.05.2019.g. pod brojem Z-12540/2019
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-556/16 26.04.2019. -
zabilježuje se prodaja kčbr. 6211, kčbr. 6212 i kčbr. 6213 u stečajnom postupku koji se vodi kod
Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. St-556/16.“*

Zakonska regulativa koja uređuje prikupljanje i zbrinjavanje komunalnog i drugog otpada, u proteklom je razdoblju nametnula korjenite promjene jedinicama lokalne samouprave.

Novi, dugoročno održivi sustav zasnovan na cirkularnoj ekonomiji zahtjeva blisku suradnju države, županija, gradova i općina, komunalnih društava te građana. Od svih se očekuje ulaganje dodatnih napora kako bi se izgradio potpuno drugačiji sustav kompatibilan s onime u "starim državama" Europe, od promjene svijesti korisnika usluge, ulaganja u infrastrukturu neophodnu za gradnju sustava (sortirnice, kompostane, reciklažna dvorišta, sustavi informatičke podrške koji će omogućiti identifikaciju količine otpada preuzetu od pojedinog korisnika).

Kako je područje grada Čabra uključeno u nacionalnu ekološku mrežu Republike Hrvatske poznate pod imenom NATURA 2000, vrlo je teško pronaći adekvatno mjesto za izgradnju potrebne komunalne infrastrukture koja će služiti u svrhu provedbe Uredbe o zbrinjavanju komunalnog otpada. Uvodno navedena nekretnina, mogla bi poslužiti za izgradnju takve infrastrukture čime bi Grad Čabar dugoročno riješio problematiku zbrinjavanja komunalnog otpada. Kako predmetna nekretnina godina ne služi ničemu, rapidno propada, a fiducijarnom vlasniku (Republika Hrvatska) predstavlja teret u vidu plaćanja komunalne i slivne vodne naknade te drugih tekućih troškova, ljubazno molimo da razmotrite naš prijedlog da zajedničkim dogovorom iznađemo mogućnost uknjižbe prava vlasništva Grada Čabra na kč.br. 6211, 6212 i 6213 k.o. Čabar.

Vjerujemo da bi time na obostrano zadovoljstvo riješili problem: s jedne strane propadanja imovine koja se nalazi u naseljenom mjestu, koja predstavlja ruglo, a uslijed nekorištenja i utjecaja vremenskih uvjeta rapidno propada iz mjeseca u mjesec, te nužnosti kvalitetnog zbrinjavanja komunalnog otpada grada Čabra, s druge strane.

U očekivanju pozitivnog odgovora, najiskrenije zahvaljujemo i upućujemo vas da nam se obratite za bilo kakva dodatna pojašnjenja.

S poštovanjem,

Gradonačelnik
Kristijan Rajšel, prof.



ASA: 022-05/20-01/01
RBROJ: 2108-02/2-20-1



POŠTARINA PLACENA HP-u d.d.
u poštanskom uredu
51306 ČABAR



*primljeno
27.02.2020.*

AR

AR

AR



Stečajni upravitelj Bogdan Veselinović
Marijana Stepčića 34
51000 - Rijeka